

# RESIDENCE PRIMERA - MONIGA DEL GARDA

Via San Sivino, 13 - 25080 MONIGA d/G - Tel. 0039.0365.50 20 22 Fax 50 33 68

E-Mail: [info@residenceprimera.it](mailto:info@residenceprimera.it) Webseite: [www.residenceprimera.it](http://www.residenceprimera.it)

Eine großzügig angelegte Appartement-Anlage in sehr ruhiger und sonniger Lage, am südwestlichen Ufer des Gardasees, ca. 200 m vom See entfernt. Die Anlage besteht aus mehreren nebeneinander gebauten einzelnen Häusern mit zwei Etagen und Halb-Souterrain-Wohnungen, umgeben von einer sehr großen Grünfläche mit schattenspendenden Olivenbäumen und Palmen und ist direkt mit der App.-Anlage Barbara verbunden. In ca. 5 km Entfernung befinden sich zwei Golfplätze.

Sie finden jeglichen Komfort, viele Vergnügungsmöglichkeiten sowie ein unterhaltsames Animationsprogramm für Kinder und Erwachsene. Großer Swimming Pool mit sep. Kinderbecken und integriertem Whirlpool, reservierte Liegestühle und Sonnenschirme, großräumig angelegter Kinderspielplatz mit großem Sandkasten, abgeschlossener Parkplatz mit elektronischem Schlüssel, Garage gegen Gebühr (€ 19,00 pro Woche). Tennisplatz mit Hutlicht (gegen Gebühr). Beach-Volleyball Platz. Fahrrad- Verleih, Grillmöglichkeit und Münzwaschautomat in der angrenzenden App.-Anlage Barbara.

Kleine Haustiere bis Kniehöhe erlaubt: Endreinigung obligatorisch (je nach App. Größe von € 40,00 bis € 50,00). Bei Buchung bitte das Haustier angeben. F1 und Fußball Übertragungen an der Bar Barbara.

**Deutschsprachiges Animationsprogramm für Groß und Klein,** vom 31.03 bis 13.04.2012 und vom 13.05 bis 14.09.2012.

Miniclub von 3 – 8 Jahre (besondere Kinderanimation vom 13.05 – 14.09.2012), Juniorclub von 8 – 12 Jahre. Bsp. Malstunde, 3 x je Woche Kinderdisco, T-Shirt Malen, Dart-Turnier, Tischtennis-Turnier, „Gelati-Game“, ein Mal je Woche abwechselnd Live Musik oder ein Artist und Zauberer (13.05 – 14.09.2012), Bootsfahrt zum Markt nach Bardolino, Tombola. Nordic Walking. Ab 13.05 – 14.09.12 wöchentliches Beach Volley Turnier mit anschließender Party mit keinen Imbissen.

## **Wohnungsbeschreibung:**

Alle Wohnungen sind komplett eingerichtet und verfügen über Kochnische (Gasherd, Kühlschrank), Essplatz, elektrische deutsche Filterkaffeemaschine, Badezimmer mit DU/WC, Bidet. Balkon, Terrasse od. Gartenterrasse mit Gartenmöbeln, 2-3 Liegestühlen und einem Sonnenschirm. Direktwahltelefon. Zimmer-Safe, Farb-TV mit deutschen SAT-Programmen (inkl.). Wohnungen vom Typ B2 und B3 mit Klimaanlage (auf Wunsch gegen Gebühr).

**Typ A2/3-4 P:** Zweizimmer-Halb-Souterrain-Wohnung für 3- 4 Pers. (ca.40 qm) mit großem Wohn- Schlafrum mit Doppelausziehcouch, 1 sep. Doppelbettzimmer. Kleine freiliegende, überdachte Terrasse.

**Typ D2/4 P:** Zweizimmer-Halb-Souterrain-Wohnung für 4Pers. (ca. 55 qm) mit großem Wohn- Schlafrum mit Doppelausziehcouch, 1 sep. Doppelzimmer. Überdachte Terrasse. **Renoviert und neu eingerichtet.**

**Typ D3/6P:** Dreizimmer-Halb-Souterrain-Wohnung für 6Pers. (ca. 65 qm). Wie Typ D2, jedoch mit 2 sep. Doppelzimmer. **Renoviert und neu eingerichtet.**

**Typ C3/6 P:** Dreizimmer-Halb-Souterrain-Wohnung für 6Pers. (ca. 70 qm). Wie Typ D3 jedoch mit 2 Badezimmern. **Renoviert und neu eingerichtet.**

**Typ B2/4P:** Zweizimmer-Wohnung für 4 Pers. (ca. 45 qm) im Erdgeschoß oder im 1. Stock, mit großem Wohn- Schlafrum mit Doppelausziehcouch und einem sep. Doppelbettzimmer. Große Terrasse oder überdachter Balkon mit Seeblick. Klimaanlage gegen Gebühr. **Renoviert und neu eingerichtet.**

**Typ B3/6P:** Dreizimmer-Wohnung für 6 Pers. (ca. 60 qm) im Erdgeschoß oder im 1. Stock. Wie Typ B2, jedoch mit 2 sep. Doppelbettzimmern, davon eines mit Etagenbett. **Renoviert und neu eingerichtet.**

## **Preisliste für SOMMER 2012. Alle Preise sind pro Appartement und pro Tag angegeben. Inklusive MwSt.**

ZEITEN:	24.03 - 04.04.12	05.04 - 08.04.12	26.05 - 08.06.12	30.06 - 13.07.12	14.07 -24.08.12
---------	------------------	------------------	------------------	------------------	-----------------

	09.04 - 11.05.12	12.05 - 25.05.12	23.06 - 29.06.12	25.08 - 31.08.12	
--	------------------	------------------	------------------	------------------	--

	15.09 - 27.10.12	09.06 - 22.06.12	01.09 - 14.09.12		
--	------------------	------------------	------------------	--	--

<b>A2: 3/4 Pers.</b>	€ 30,00 / 33,00	€ 34,00 / 39,00	€ 43,00 / 53,00	€ 64,00 / 75,00	€ 90,00 100,00
----------------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	----------------

<b>D2: 4 Pers.</b>	€ 35,00	€ 42,00	€ 59,00	€ 87,00	€ 116,00
--------------------	---------	---------	---------	---------	----------

<b>D3: 6 Pers.</b>	€ 42,00	€ 55,00	€ 85,00	€ 112,00	€ 147,00
--------------------	---------	---------	---------	----------	----------

<b>C3: 6 Pers.</b>	€ 56,00	€ 68,00	€ 101,00	€ 134,00	€ 162,00
--------------------	---------	---------	----------	----------	----------

<b>B2: 4 Pers.</b>	€ 50,00	€ 56,00	€ 85,00	€ 112,50	€ 147,00
--------------------	---------	---------	---------	----------	----------

<b>B3: 6 Pers.</b>	€ 59,00	€ 73,00	€ 101,00	€ 134,00	€ 162,00
--------------------	---------	---------	----------	----------	----------

**Alle Wohnungen können auf Anfrage mit Halbpension gebucht werden!**

## **Sonderangebote/Spartermine:**

**07 = 04** im Zeitraum vom 24.03 – 31.03, vom 14.04 – 12.05, vom 22.09 - 27.10.2012. Anreise am Samstag.

**07 = 05** im Zeitraum vom 12.05 – 26.05, vom 15.09 – 22.09.2012. Anreise am Samstag.

**07 = 06** im Zeitraum vom 23.06 – 07.07, vom 08.09 – 15.09.2012. Anreise am Samstag.

**21 = 14** im Zeitraum vom 24.03 – 26.05, vom 09.06 – 07.07, vom 25.08 – 27.10.2012. Anreise am Samstag.

## **Wichtige Informationen für Ihren Urlaub in der Ferienanlage Primera:**

- Im Preis inklusive: Strom, Wasser, Gas.
- Heizung und Klimaanlage wird laut Wochenpauschale berechnet: Typ B2 € 40,00 pro Woche, Typ B3 € 50,00 pro Woche.
- Sämtliche Wäsche ist mitzubringen, oder kann vor Ort gegen Gebühr pro Person und Wechsel gemietet werden.
- Kinderbett (bis 3 Jahre) auf Anfrage, € 18,00 pro Woche.
- Endreinigung kann vom Gast selbst, oder vom Personal (je nach Größe des App. € 30,00/ € 40,00) vorgenommen werden.
- **Anreise:** von 16:00 bis 20:00 Uhr. **Abreise:** bis 10:00 Uhr.
- **Kaution:** Bei der Schlüsselübergabe ist eine Kaution von € 100,00 zu hinterlegen.
- **Kurtaxe:** Bei gesetzlich anfallender Kurtaxe muss diese vom Gast vor Ort direkt bezahlt werden.

**“Ein Urlaub bei Freunden“**